

OBEC VYŠNÝ ORLÍK

Obecný úrad vo Vyšnom Orlíku, 090 11 Vyšný Orlík 14

Č. j.: 268/2015

Zverejnenie zámeru na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odpredaj časti obecného pozemku.

Obec Vyšný Orlík na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 39/08/2015, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

z v e r e j ň u j e

zámer na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj novovytvoreného pozemku KNC 421/3, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 12 m², v k.ú. Vyšný Orlík a novovytvoreného pozemku KNC 421/4, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 28 m², v k.ú. Vyšný Orlík vytvorených geometrickým plánom č. 56/2015 vyhotoveným Jánom Štiavnickým dňa 15.7.2015 oddelením od pozemku – parcela KNC 421/1, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 363 m², v k.ú. Vyšný Orlík zapísaného na liste vlastníctva č. 117 pre k.ú. Vyšný Orlík v prospech Stanislava Palka, trvale bytom 090 11 Vyšný Orlík 109 za kúpnu cenu vo výške 1,- EURO/ m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa vyplývajúceho z potreby kolaudácie stavby rodinného domu postavenej na pozemku KNC 316/1 v k.ú. Vyšný Orlík vo vlastníctve Stanislava Palka a z časti na parcele KNC 421/1 v k.ú. Vyšný Orlík vo vlastníctve Obce Vyšný Orlík pričom samotná kúpna zmluva na prevod pozemkov bude uzatvorená do 30 dní odo dňa splnenia týchto podmienok:

1. právoplatné skončenie súdneho sporu vedeného medzi Máriou Gibovou a Obcou Vyšný Orlík o určenie vlastníctva k pozemku KNC 421/1, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 363 m², v k.ú. Vyšný Orlík, pričom v súčasnosti po rozhodnutiach Okresného súdu vo Svidníku a Krajského súdu v Prešove je v tomto súdnom spore podané dovolanie Máriou Gibovou na Najvyššom súde SR,
2. vymazanie ťarchy zapísanej na liste vlastníctva č. 117 pre k.ú. Vyšný Orlík so znením „Záložná zmluva V 763/2013 na založenie nehnuteľnosti pozemok parc. č. 421/1 v prospech Ing. Zdeněk Oprchal, ČR“, pričom Obec Vyšný Orlík podá návrh na výmaz tejto ťarchy v prípade úspechu v súdnom spore a zamietnutia podanej žaloby Márie Gibovej v súdnom spore uvedenom v bode 1 tohto uznesenia do 30 dní odo dňa právoplatného skončenie súdneho sporu (vrátane právoplatného rozhodnutia Najvyššieho súdu SR) uvedeného v bode 1 tohto uznesenia.

Zámer na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odpredaj časti obecného pozemku je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Vyšný Orlík odo dňa 04.09.2015.
- na internetovej stránke obce vzv.vysnyorlik.szm.com odo dňa 04.09.2015

Vo Vyšnom Orlíku, dňa 04.09.2015

Mgr. Ján Džupin
starosta obce

